

**Пояснительная записка по формированию корректировки
инвестиционной
программы
Обособленного подразделения «АтомЭнергоСбыт» Тверь
на 2025-2028гг.**

Наименование организации: *Обособленное подразделение
«АтомЭнергоСбыт» Тверь*

Наименование программы: *Инвестиционная программа на 2025-2028 гг.*

Общая характеристика инвестиционной программы

Гарантирующий поставщик в целях обеспечения качественного и своевременного обслуживания потребителей обязан внедрять стандарты качества обслуживания потребителей, отвечающие следующим требованиям:

1) осуществление разработки, размещения и опубликования разработанных форм договора энергоснабжения (купли-продажи) электрической энергии (мощности);

2) заключение с потребителем договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности);

3) наличие и функционирование центров очного обслуживания потребителей (покупателей) (обслуживание посредством личного контакта с работниками организации), а также осуществление заочного обслуживания потребителей (покупателей) (обслуживание потребителей с безличным контактом с работниками организации, в том числе по телефону, почте или через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет", а также обеспечение наличия бесплатных телефонных или телекоммуникационных каналов связи между гарантирующим поставщиком и потребителями;

4) снятие и прием показаний приборов учета, а также обеспечение приема показаний приборов учета от потребителей способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть "Интернет" и др.);

5) обеспечение выставления потребителю счетов на оплату электрической энергии способами, допускающими возможность их удаленной передачи (почта, сеть "Интернет" и др.);

6) обеспечение потребителю возможности внесения платы по договору энергоснабжения (купли-продажи) электрической энергии (мощности) различными способами, в том числе непосредственно гарантирующему поставщику без оплаты комиссии (для граждан);

7) организация службы приема обращений потребителей по вопросам поставки некачественной электрической энергии или прекращения поставки электрической энергии, а также оповещения потребителей (покупателей) о причинах поставки некачественной электрической энергии или прекращения поставки электрической энергии и о планируемых сроках устранения указанных нарушений;

8) предоставление потребителям путем размещения в центрах очного обслуживания и (или) на официальном сайте в сети "Интернет" всей необходимой информации, связанной с энергоснабжением.

Наличие обозначенного статуса гарантирующего поставщика требует наличия соответствующей инфраструктуры, для полноценного выполнения всех требований законодательства в области электроэнергетики.

Инвестиционная программа обособленного подразделения «АтомЭнергоСбыт» Тверь на 2025-2028 гг. направлена на реализацию инвестиционных проектов, необходимых для обеспечения стабильного функционирования гарантирующего поставщика (далее-ГП) и выполнения требований по обслуживанию потребителей электрической энергии в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

Общий объем инвестиционной программы обособленного подразделения «АтомЭнергоСбыт» Тверь на 2025-2028 годы составляет 738,40 млн. рублей с НДС:

- в 2025 году – 149,30 млн. рублей с НДС;
- в 2026 году – 186,87 млн. рублей с НДС;
- в 2027 году – 198,23 млн. рублей с НДС;
- в 2028 году – 203,99 млн. рублей с НДС.

Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в РФ» были внесены изменения в ФЗ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», согласно которым на ГП была возложена обязанность по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках посредством интеллектуальных систем учета (далее – ИСУ) в многоквартирных домах (далее – МКД).

Согласно п. 5 ст. 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» ГП в ходе обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках и для оказания коммунальных услуг по электроснабжению обязаны осуществлять приобретение, установку, замену, допуск в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, а также нематериальных активов, которые необходимы для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), в

отношении многоквартирного дома (далее – МКД) и помещений в МКД, электроснабжение которых, осуществляется с использованием общего имущества. Данный пункт Федерального закона распространяет свое действие с 01.07.2020.

В соответствии с п. 63 ст. 231 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» расходы ГП, понесенные им для исполнения обязательств по организации коммерческого учета в МКД, подлежат включению в состав сбытовой надбавки ГП.

Кроме того, после 01.01.2022 ГП должно быть обеспечено безвозмездное предоставление потребителям электрической энергии (мощности) минимального набора функций интеллектуальных систем учета. С 01.01.2024 в случае не предоставления или ненадлежащего предоставления ГП доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета потребитель электрической энергии (мощности) вправе потребовать уплаты штрафа.

А также в случае неисполнения ГП своих обязательств по установке/замене/допуску ОДПУ в МКД стоимость услуг по передаче электрической энергии в объеме потребления на ОДН МКД за каждый месяц просрочки (с момента истечения 6 месячного срока и до даты ввода ОДПУ в эксплуатацию) увеличивается по соответствующей точке поставки на:

15% стоимости услуг по передаче (с НДС) с 01.01.2025

30% стоимости услуг по передаче (с НДС) с 01.01.2026

50% стоимости услуг по передаче (с НДС) с 01.01.2027

Если ОДПУ не будет установлен ГП в течение 3-х месяцев с даты истечения 6-месячного срока – указанная выше величина изменения стоимости услуг по передаче увеличивается в 2 раза.

В ходе осуществления деятельности гарантирующего поставщика в Тверском регионе выявлена потребность в оснащении/модернизации центров обслуживания клиентов обособленного подразделения «АтомЭнергоСбыт» Тверь оборудованием вследствие морального устаревания и физического выхода из эксплуатации.

Цели инвестиционной программы:

- ✓ соответствие стандарту обслуживания клиентов и нормам действующего законодательства
- ✓ поддержание в эксплуатации оборудования, необходимого для надежной и бесперебойной работы;

- ✓ проведение мероприятий по снижению производственных издержек, в т.ч. за счет повышения эффективности работы оборудования;
- ✓ модернизация основных фондов;
- ✓ обеспечение безопасности работы оборудования;

Клиентское обслуживание является одним из основных направлений в деятельности Гарантирующего поставщика. В то же время, качество клиентского обслуживания регламентируется Постановлением Правительства РФ №442 (п.11), в котором установлены базовые требования к очному и заочному обслуживанию.

Проекты, включенные в проект инвестиционной программы, подготовлены в рамках Стандарта обслуживания клиентов, действующего в обособленном подразделении «АтомЭнергоСбыт» Тверь, и направлены на повышение качества клиентского обслуживания, удобства для потребителей, повышение удовлетворенности клиентов.

Обоснование необходимости реализации проектов:

1. Приобретение имущества общего и специального назначения

О_ТАЭС.01

P_ТАЭС.01 Автомобиль Lada Vesta

(Приложение P_ТАЭС.01)

Всего 2026 г.: -10 488 408,00 руб. с НДС. (6 шт.)

Цена за единицу в 2026 г. - 1 748 068,00 руб. с НДС.

Всего 2027г.: -29 087 851,52 руб. с НДС.(16 шт.)

Цена за единицу в 2027 г. - 1 817 990,72 руб. с НДС.

В рамках реализации данного проекта планируется обновление парка автотранспортных средств. В 2026 г. планируется приобретение 6 автомобилей в связи с выбытием из эксплуатации по причине аварий. В 2027 г. планируется приобретение 16 автомобилей в связи с необходимостью модернизации имеющегося автопарка.

В рамках реализации инвестиционного проекта решаются задачи связанные с организацией перемещения сотрудников для взаимодействия с клиентами:

- взаимодействие электромонтажного персонала с потребителями по заявкам;
- выезд на отдаленные территории для решения спорных вопросов, требующих присутствия сотрудника со стороны обособленного подразделения;
- направление сотрудников для решения производственных задач.

Стоимость проекта определяется по результатам проведенного конъюнктурного анализа с приведением цен к уровню соответствующих лет с учетом индекса потребительских цен (далее-ИПЦ).

Р_ТАЭС.02

Р_ТАЭС.02 Дизельный генератор АД-24 (в шумозащитном еврокожухе) на прищепе (2 шт.)

(Приложение Р_ТАЭС.2)

Всего 2026 г.: 2 076 627,00 руб. с НДС. (2 шт.)

Цена за единицу в 2026 г. - 1 038 313,50 руб. с НДС

В рамках реализации данного проекта будет обеспечено исполнение требований законодательства в части беспереывного электроснабжения потребителей, не имеющих задолженности по оплате электрической энергии за потребленную ЭЭ при ограничении режима потребления в отношении потребителей, имеющих задолженность и в случае если первые, имеют опосредованное присоединение ко вторым.

ПП РФ от 04.05.2012 N 442 (ред. от 27.12.2024) "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии" (вместе с "Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии", "Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии") на основании пункта 3: Ограничение режима потребления, за исключением вводимого в связи с наступлением обстоятельств, указанных в подпунктах "з" - "и" пункта 2 настоящих Правил, должно применяться индивидуально в отношении каждого потребителя при условии соблюдения прав и законных интересов иных потребителей, энергопринимающие устройства и (или) объекты электроэнергетики которых технологически присоединены к тем же объектам электросетевого хозяйства сетевой организации или иного лица, к которым присоединены энергопринимающие устройства и (или) объекты электроэнергетики потребителя, в отношении которых вводится ограничение режима потребления, либо к энергопринимающим устройствам и (или) объектам электроэнергетики этого потребителя.

Стоимость проекта определяется по результатам проведенного конъюнктурного анализа с приведением цен к уровню соответствующих лет с учетом ИПЦ.

Р_ТАЭС.03

Р_ТАЭС.03 Генератор ZRD 12000TA 10 кВт

(Приложение Р_ТАЭС.3)

Всего 2026 г.: 414 170,09 руб. с НДС.

В рамках реализации данного проекта будет обеспечено исполнение требований законодательства в части беспереывного электроснабжения потребителей, не имеющих задолженности по оплате электрической энергии за потребленную ЭЭ при ограничении режима потребления в отношении потребителей,

имеющих задолженность и в случае если первые, имеют опосредованное присоединение ко вторым.

ПП РФ от 04.05.2012 N 442 (ред. от 27.12.2024) "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии" (вместе с "Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии", "Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии") на основании пункта 3: Ограничение режима потребления, за исключением вводимого в связи с наступлением обстоятельств, указанных в подпунктах "з" - "и" пункта 2 настоящих Правил, должно применяться индивидуально в отношении каждого потребителя при условии соблюдения прав и законных интересов иных потребителей, энергопринимающие устройства и (или) объекты электроэнергетики которых технологически присоединены к тем же объектам электросетевого хозяйства сетевой организации или иного лица, к которым присоединены энергопринимающие устройства и (или) объекты электроэнергетики потребителя, в отношении которых вводится ограничение режима потребления, либо к энергопринимающим устройствам и (или) объектам электроэнергетики этого потребителя.

Стоимость проекта определяется по результатам проведенного конъюнктурного анализа с приведением цен к уровню соответствующих лет с учетом ИПЦ.

Р_ТАЭС.04

Р_ТАЭС.04 МІ 2892 Анализатор качества электрической энергии класса А (с клещами А1502 30/300/3000 А) с государственной поверкой (2 шт.)

(Приложение Р_ТАЭС.04)

Всего 2026г.: 1 944 152,00 руб. с НДС.

Цена за единицу в 2026 г. - 972 076,00 руб. с НДС

В рамках реализации данного проекта будет проводиться проверка качества электрической энергии по обращениям потребителей и контролирующих надзирающих органов в связи с обязанностью ГП обеспечивать поставку качественной электрической энергии в соответствии с действующим законодательством.

В рамках статьи № 38 Гарантии надежного обеспечения потребителей электрической энергией ФЗ от 26.03.2003 N 35-ФЗ (ред. от 25.10.2024) "Об электроэнергетике" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2025): Субъекты электроэнергетики, обеспечивающие поставки электрической энергии потребителям электрической энергии, в том числе энергосбытовые организации, гарантирующие поставщики, системообразующие территориальные сетевые организации и территориальные сетевые организации (в пределах своей ответственности), отвечают перед потребителями электрической энергии за надежность обеспечения их электрической энергией и ее качество в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона и иными обязательными требованиями. ПП РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 24.05.2024) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с

"Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов") пункт 81.

Стоимость проекта определяется по результатам проведенного конъюнктурного анализа с приведением цен к уровню соответствующих лет с учетом ИПЦ.

Р_ТАЭС.05

Р_ТАЭС.05 Ремонт - М2

(Приложение Р_ТАЭС.05)

Всего 2026г.: 179 917,50 руб. с НДС

В рамках реализации данного проекта будут произведены работы с использованием, в обязательном порядке, данного оборудования по проверке, замене ПУ и допуску ПУ соответствии с требованием действующего законодательства в части относящейся к МКД в целях проведения указанных мероприятий надлежащем образом.

В рамках статьи 5. Технологическая и экономическая основы функционирования электроэнергетики ФЗ от 26.03.2003 N 35-ФЗ (ред. от 25.10.2024) "Об электроэнергетике" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2025) пункта 3 абзаца 3: Субъекты электроэнергетики и потребители электрической энергии, объекты электроэнергетики и (или) энергопринимающие установки которых функционируют или будут функционировать в составе электроэнергетической системы, обязаны обеспечить соответствие технических характеристик и параметров работы принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок, их оборудования и устройств установленным нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и уполномоченных им федеральных органов исполнительной власти требованиям, обеспечивающим нахождение параметров электроэнергетического режима работы электроэнергетической системы в пределах допустимых значений, надежность и устойчивость электроэнергетической системы и качество электрической энергии, и поддерживать соответствие указанных технических характеристик и параметров данным требованиям в процессе эксплуатации объектов электроэнергетики и (или) энергопринимающих установок. ПП РФ от 04.05.2012 N 442 (ред. от 27.12.2024) "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии" (вместе с "Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии", "Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии") пункт 197 (6).

Стоимость проекта определяется по результатам проведенного конъюнктурного анализа с приведением цен к уровню соответствующих лет с учетом ИПЦ.

Р_ТАЭС.06

Р_ТАЭС.06 Приобретение офисного здания в пгт Спирово (Приложение Р_ТАЭС.06)

Всего 2026 г.: 7 300 999,75 руб. НДС не облагается.

В рамках реализации данного проекта планируется приобретение офисного помещения в пгт Спирово для организации центра обслуживания клиентов, в соответствии с требованиями стандартов качества обслуживания клиентов, единому стилю оформления и требованиям отраслевого брендбука Госкорпорации «Росатом» и ее организаций.

В связи с отсутствием коммерческой аренды в пгт Спирово, соответствующей стандартам качества обслуживания клиентов и санитарно-гигиеническим требованиям, возникла необходимость приобретения недвижимого имущества.

В планируемом к покупке здании есть все необходимые условия для работы сотрудников и очного обслуживания граждан: год постройки 2006, стены из качественных материалов, центральные коммуникации, большая парковка с асфальтобетонным покрытием. Здание располагается в центральной части поселка и является единственным зданием в пгт Спирово, которое соответствует всем требованиям ГК "Ростатом". Здание обладает необходимой площадью (без излишков), для организации обслуживания граждан в ЦОК и рабочих мест для 6 сотрудников. Обеспечена транспортная доступность, остановка общественного транспорта в 200 метрах от офиса. В результате проведения конъюнктурного анализа выбран контрагент предложивший наименьшую стоимость объекта с учетом необходимой площади помещения.

Стоимость проекта определяется по результатам проведенного конъюнктурного анализа с приведением цен к уровню соответствующих лет с помощью ИПЦ.

Р_ТАЭС.07

Р_ТАЭС.07 Автомобиль HAVAL DARGO (3 шт.)

(Приложение Р_ТАЭС.07)

Всего 2028г.: 10 597 687,20 руб. с НДС (3 шт.)

Цена за единицу в 2028 г. - 3 532 562,40 руб. с НДС.

В рамках реализации данного проекта планируется обновление парка автотранспортных средств в связи с необходимостью модернизации имеющегося автопарка.

В рамках реализации инвестиционного проекта решаются задачи связанные с организацией перемещения сотрудников для взаимодействия с клиентами:

- взаимодействие электромонтажного персонала с потребителями по заявкам;

- выезд на отдаленные территории для решения спорных вопросов, требующих присутствия сотрудника со стороны обособленного подразделения;
- направление сотрудников для решения производственных задач.

Стоимость проекта определяется по результатам проведенного конъюнктурного анализа с приведением цен к уровню соответствующих лет с учетом индекса потребительских цен.

Р_ТАЭС.08

Р_ТАЭС.08 Автомобиль Geely Preface (5 шт.)

(Приложение Р_ТАЭС.08)

Всего 2028г.: 17 542 091,85 руб. с НДС (5 шт.)

В рамках реализации данного проекта планируется обновление парка автотранспортных средств в связи с необходимостью модернизации имеющегося автопарка.

В рамках реализации инвестиционного проекта решаются задачи связанные с организацией перемещения сотрудников для взаимодействия с клиентами:

- взаимодействие электромонтажного персонала с потребителями по заявкам;
- выезд на отдаленные территории для решения спорных вопросов, требующих присутствия сотрудника со стороны обособленного подразделения;
- направление сотрудников для решения производственных задач.

Стоимость проекта определяется по результатам проведенного конъюнктурного анализа с приведением цен к уровню соответствующих лет с помощью ИПЦ.

Р_ТАЭС.09

Р_ТАЭС.09 Система видеонаблюдения для Конаковского участка (монтаж и пуско-наладка системы видеонаблюдения).

(Приложение Р_ТАЭС.09)

Всего 2026 г.: 430 214,60 руб. с НДС

В рамках реализации данного проекта система видеонаблюдения обеспечивает архивирование информации о событиях за определенный период времени для возможности в дальнейшем проведения анализа полученной информации, а также оперативное информирование о появлении нештатных ситуаций. Такая информация может использоваться в качестве доказательной базы, контроля производственных процессов, предотвращения действий неправомерного характера.

В результате проведения конъюнктурного анализа выбран контрагент предложивший наименьшую стоимость:

412 478,05 руб. – 1 шт. с НДС в 2025 году.

Сметная стоимость с учетом индекса потребительских цен на 2026 г., монтажных работ и непредвиденных расходов (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.08.2020 г. №421/пр п. 179) включенных в сметный расчет – 430 214,60 руб. с НДС (1 шт.)

Р_ТАЭС.10

Р_ТАЭС.10 Система видеонаблюдения для Торжокского участка (монтаж и пуско-наладка системы видеонаблюдения)

(Приложение Р_ТАЭС.10)

Всего 2026 г.: 504 555,41 руб. с НДС

В рамках реализации данного проекта система видеонаблюдения обеспечивает архивирование информации о событиях за определенный период времени для возможности в дальнейшем проведения анализа полученной информации, а также оперативное информирование о появлении нештатных ситуаций. Такая информация может использоваться в качестве доказательной базы, контроля производственных процессов, предотвращения действий неправомерного характера.

В результате проведения конъюнктурного анализа выбран контрагент предложивший наименьшую стоимость:

483 753,98 руб. – 1 шт. с НДС в 2025 году.

Сметная стоимость с учетом ИПЦ на 2026 г., монтажных работ и непредвиденных расходов (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.08.2020 г. №421/пр п. 179) включенных в сметный расчет – 504 555,41 руб. с НДС (1 шт.)

Р_ТАЭС.11

Р_ТАЭС.11 Интерактивный терминал самообслуживания (3 шт.)

Всего 2026 г.: 827 620,50 руб. НДС не облагается (3 шт.)

Цена за единицу в 2026 г. - 275 873,50руб. НДС не облагается.

В рамках реализации инвестиционного проекта сократится время обслуживания клиентов и снизится нагрузка на персонал. Интерактивный терминал самообслуживания клиентов «АтомЭнергоСбыт» будет использован для оплаты электрической энергии, передачи показаний и видео звонков в службу качества.

Стоимость проекта определяется по результатам проведенного конъюнктурного анализа с приведением цен к уровню соответствующих лет с помощью ИПЦ.

2. Приобретение ИТ-имущества

Р_ТАЭС.13 Лицензия ЕОСДО (Единая отраслевая система документооборота Госкорпорации «Росатом» 2.0»)
(Приложение Р_ТАЭС.13)

Всего 2026 г.: 7 125 725,53 руб. НДС не облагается

Всего 2027 г.: 7 331 774,45 руб. НДС не облагается

Всего 2028 г.: 7 546 070,07 руб. НДС не облагается

Приобретение лицензий для унификации информационных систем в контуре ГК и единства согласования процессов. Перевод Единой отраслевой системы электронного документооборота на импортнезависимое программное обеспечение позволит ускорить процесс принятия управленческих решений внутри компании, повысить производительность труда, автоматизировать систему контроля исполнения поручений. Программный комплекс реализует следующий функционал:

1. Обеспечение распорядительной деятельности.
2. Договорная работа.
3. Внешняя и внутренняя служебная переписка.
4. Сквозное согласование документов.
5. Сквозной контроль исполнения поручений.
6. Судебно-претензионная работа.
7. Контроль исполнения поручений.
8. Общие правила создания и согласования проектов документов.
9. Делегирование полномочий и организация прав доступа.
10. Управление стандартами, классификаторами и шаблонами, описание интерфейсов.
11. Обработка в ЕОСДО документов, составляющих коммерческую тайну и служебную тайну.
12. Поиск информации и формирование отчетов.
13. Электронный архив бухгалтерской документации.
14. Архив первичной бухгалтерской документации.
15. Интеграция с ЕОС НСИ.
16. Интеграция с SAP ERP и 1С ERP:Росатом.
17. Интеграция с ЕОС-Закупки.

В результате реализации проекта будет реализована интеграция ОП "АтомЭнергоСбыт" Тверь с корпоративными ИТ-системами РосАтом в соответствии с приказом АО «Атомэнергпром» от 07.11.2023 № 1/2111-П «О вводе в постоянную единой отраслевой системы электронного документооборота Госкорпорации «Росатом» 2.0».

Стоимость проекта определяется по результатам закупки у единственного поставщика с приведением цен к уровню соответствующих лет с помощью ИПЦ.

3.Иные разделы, отражающие специфику деятельности общества всего, в т.ч.:

Р_ТАЭС.12

Р_ТАЭС.12 Оснащение интеллектуальной системой учета.

(Приложение Р_ТАЭС.12)

Всего 2025-2028гг.: 634 997 684,63 руб. с НДС, в т.ч.:

2025г.- 149 302 207,27 руб. с НДС;

2026г.- 155 579 868,62 руб. с НДС;

2027г.- 161 807 820,00 руб. с НДС;

2028г.- 168 307 788,73 руб. с НДС.

1) Общие положения

Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в РФ» были внесены изменения в ФЗ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», согласно которым на гарантирующего поставщика (далее – ГП) была возложена обязанность по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках посредством интеллектуальных систем учета (далее – ИСУ) в многоквартирных домах (далее - МКД). Согласно п. 6.3 ст. 23.1 ФЗ от 26.03.2003 №35-ФЗ расходы ГП, понесенные для исполнения обязательств по организации коммерческого учета в МКД, подлежат включению в состав сбытовой надбавки ГП.

Постановлением Правительства РФ от 19.06.2020 N 890 (ред. от 21.12.2020) «О порядке предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности)» (вместе с «Правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности)») определяются дополнительные требования к приборам учета электрической энергии, которые необходимо учитывать при формировании интеллектуальной системы учета.

Постановление Правительства Российской Федерации от 21.12.2020 № 2184 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в части урегулирования вопроса передачи установленных застройщиком приборов учета электрической энергии гарантирующим поставщикам» вносит изменения в сроки реализации и порядок осуществления замен и установок приборов учета электрической энергии.

2) Количественные параметры ИСУ

В соответствии со ст. 1 п. 3 и п. 5б) ФЗ от 27.12.2018 № 522-ФЗ в состав сбытовой надбавки гарантирующего поставщика подлежат включению расходы, понесенные им «для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), в отношении многоквартирного дома и помещений в многоквартирных домах, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества, при отсутствии, выходе из строя, истечении

срока эксплуатации или истечении интервала между поверками приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, которые используются для коммерческого учета электрической энергии (мощности), в том числе не принадлежащих гарантирующему поставщику».

Таким образом, подключению к интеллектуальной системе учета ИСУ подлежат точки поставки:

1. необорудованные приборами учета электрической энергии;
2. точки поставки, оборудованные индивидуальными приборами учета (далее – ИПУ) с истекшими на момент начала реализации инвестиционной программы сроками поверки.
3. точки поставки, оборудованные ИПУ, которые неисправны и к расчетам непригодны.

Исходя из указанных критериев, и в соответствии с положениями постановления Правительства РФ № 2184, к ИСУ в период 2025 – 2028 годов должны быть подключены 30 156 индивидуальных точек учета потребителей и 3 149 общедомовых точек в МКД. В дальнейшем объемы подключаемых к ИСУ точек поставки должны расширяться за счет вывода из эксплуатации приборов учета с истекающими сроками поверки.

Данные предельные количественные параметры ИСУ определены исходя из информации по точкам поставки потребителей в информационно – расчетной системе обособленного подразделения, поддерживаемой в актуальном состоянии по результатам регулярных контрольных обходов. В указанный предельный объем не входят точки поставки по ветхому и аварийному жилью. Заявленные предельные объемы подключения точек учета к ИСУ соответствуют требованиям Ф3-522. В состав инвестиционной программы включены трансформаторы тока для общедомовых приборов учета (далее – ОДПУ) и их монтаж, как часть измерительного узла электроэнергии в МКД, а также пломбировочный материал и другие материалы, необходимые для подключения ПУ.

3) График реализации ИСУ

График реализации ИСУ в соответствии с требованиями Ф3-522 с количественными параметрами представлен в Таблице 1.

Установка трехфазных ОДПУ трансформаторного включения требует установки соответствующего количества трансформаторов тока (на каждую из фаз прибора учета трансформаторного включения).

График замены (установки) ИПУ в 2025-2028 годах

Период	2025	2026	2027	2028	Итого замен (установок) за 4 года
Кол-во ИПУ (GSM технология) под замену в периоде	5 452	5 047	5 334	5 133	20 966
Кол-во ИПУ (PLC технология) под замену в периоде	1 600	2 628	2 401	2 561	9 190

График замены (установки) ОДПУ, УСПД* в 2025-2028 годах

Период	2025	2026	2027	2028	Итого замен (установок) за 4 года
Кол-во ОДПУ (GSM технология) под замену в периоде	870	698	700	700	2 968
Кол-во ОДПУ (PLC технология) под замену в периоде	43	59	41	38	181
Кол-во ТТ под замену в периоде	1 581	1 359	1 293	1 293	5 526
Кол-во УСПД для установки	21	31	30	35	117

* УСПД- устройство сбора и передачи данных (далее- УСПД)

4) Организация системы сбора данных

Предполагаемый набор требований к функционалу ИСУ подразумевает возможность дистанционного взаимодействия с ИПУ и ОДПУ (снятие показаний, управление нагрузкой, параметризация и т.д.).

Для обеспечения удаленного взаимодействия должна быть реализована соответствующая система сбора данных.

При комплексном оснащении МКД ИСУ, исходя из требований к надежности, стандартизации и устойчивости технологий, предполагается реализация системы сбора данных на базе решений PLC.

При точечной замене приборов учета, по выявлению факта непригодности, в том числе по обращению потребителя электрической энергии в МКД, предполагается реализация системы сбора данных на базе технологии GSM.

Система сбора данных PLC предполагает монтаж в МКД устройств сбора и передачи данных УСПД с возможностью подключения приборов учета, оснащенных PLC – модемами (передача информационных данных по сетям электроснабжения). Передача информации от УСПД к программному комплексу инфраструктуры верхнего уровня производится через сеть Интернет по каналам сотовой и / или проводной связи. УСПД – основное средство, оборудование длительного срока использования, является неотъемлемой частью интеллектуальной системы учета.

Организация ИСУ в МКД на базе PLC

Преимуществом построения ИСУ на базе PLC с использованием УСПД является:

- высокая скорость передачи больших объемов данных;
- соответствие стандарту G3-PLC;
- сбор данных по протоколу DLMS/СПОДЭС;
- высокая помехозащищенность, обеспечивающее качество связи даже в изношенных электрических сетях.

В Таблице 1 представлены количественные объемы УСПД PLC, необходимые для обеспечения системы сбора данных. Количество необходимых УСПД определено исходя из количества вводов в многоквартирных домах для выполнения гарантирующим поставщиком требований Ф3-522 по предоставлению доступа заинтересованным сторонам к данным, обрабатываемым ИСУ.

При *точечной* замене приборов учета, по выявлению факта непригодности, предполагается реализация системы сбора данных на базе решений GSM.

Система сбора данных GSM предполагает монтаж приборов учета, оснащенных GSM – модемами. Передача информации от ПУ к программному комплексу инфраструктуры верхнего уровня производится также через сеть Интернет по каналам сотовой и / или проводной связи. Установка УСПД не требуется.



Рис. 1 Организация ИСУ в МКД на базе GSM.

Необходимость использования технологии GSM возникает исходя из обязанности гарантирующего поставщика производить замену непригодных приборов учета по факту выявления такой непригодности, в том числе по обращению потребителя электрической энергии в МКД, со сроком исполнения не более 6 месяцев. В таких случаях, где в МКД требуется заменить небольшое количество приборов учета, установка УСПД, и, соответственно, использование технологии PLC не выгодны, по причине высокой стоимости данного оборудования.

5) Организация инфраструктуры верхнего уровня

Функционирование ИСУ как информационно – вычислительного комплекса должно обеспечиваться соответствующим программным обеспечением верхнего уровня, размещенного на соответствующих требованиях серверах.

Программное обеспечение ИСУ должно обеспечить:

- управление сетью базовых станций/устройств сбора и передачи данных;
- подключение и опрос элементов ИСУ (счетчики);
- ведение нормативно – справочной информации по структуре ИСУ;
- анализ информации, получаемой через ИСУ;
- управление отдельными элементами ИСУ и системой в целом;
- интеграция с ИСУ сетевых организаций и иных субъектов.

6) Приобретение и монтаж элементов нижнего уровня системы учета

Общее количество индивидуальных и общедомовых приборов учета, непосредственно устанавливаемых в МКД определено из количественных параметров ИСУ и из среднегодового поступления заявок на замену приборов учета от потребителей.

В состав измерительного комплекса входят измерительные трансформаторы тока для общедомовых приборов учета.

7) Пломбировочный материал и прочие материалы

Для обеспечения безопасности системы учета электрической энергии от несанкционированного вмешательства в работу, на индивидуальные, общедомовые приборы учета и трансформаторы тока, непосредственно устанавливаемые в МКД, необходимо установить защитные пломбы.

Таблица 2. Количественные объёмы пломбировочного материала

Наименование	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	ИТОГО
Пломбировочный материал	шт.	10 459	10 548	10 510	10 463	41 980

Для установки приборов учета электрической энергии там, где прибор учета ранее отсутствовал или для того что бы заменить прибор учета необходимо заменить часть электротехнического оборудования, нужны дополнительные электротехнические материалы (вводной автомат, электро-кабель, щит учета).

8) Затраты на реализацию инвестиционного проекта

Исходя из вышеизложенного, общие затраты в рамках инвестиционной программы 2025 – 2028 годы согласно сметным расчетам составят 634 997 684,63 руб. с НДС (Таблица 3):

Таблица 3. Затраты на реализацию ИП ИСУ в 2025-2028 годах, млн. руб.

Мероприятие	2025 год, млн. руб.	2026 год, млн. руб.	2027 год, млн. руб.	2028 год, млн. руб.	Всего ИСУ ИП 2026-2028 гг.
<i>Проектно-исследовательские работы</i>	0,13	0,19	0,19	0,17	0,68
<i>Строительные работы, реконструкция, монтаж оборудования</i>	26,35	27,82	28,76	30,02	112,95
<i>Оборудование</i>	97,80	101,46	105,71	109,88	414,85
<i>Прочие затраты</i>	0,15	0,17	0,18	0,19	0,69
Итого, руб. без НДС	124,42	129,65	134,84	140,26	529,16
Итого, руб. с НДС	149,30	155,58	161,81	168,31	635,00

Ожидаемые конечные результаты инвестиционной программы

В среднесрочной перспективе обособленное подразделение «АтомЭнергоСбыт» Тверь должно достичь следующих целей:

- ✓ Исполнение Федерального закона 522-ФЗ;
- ✓ Повышение уровня обслуживания потребителей электрической энергии, повышение уровня удовлетворенности потребителей услугами гарантирующего поставщика;

- ✓ Удобно и экономически выгодно для потребителей (показания собираются и обрабатываются автоматически, возможность перехода на более выгодный тариф)
- ✓ Возможность контроля использования потребления электроэнергии в личном кабинете через интернет
- ✓ Снижение ОДН и контроль прозрачности начислений;
- ✓ Совершенствование операционной деятельности;

Реализация инвестиционных проектов позволит обеспечить положительный экономический эффект за счет сокращения текущих издержек и потерь, предотвращение убытков от использования оборудования вследствие морального устаревания и физического выхода из эксплуатации, наладить эффективную, надежную, бесперебойную работу, необходимую для оказания услуг гарантирующего поставщика на конкурентном уровне.