

**Пояснительная записка по формированию проекта инвестиционной программы
Обособленного подразделения «АтомЭнергоСбыт» Тверь
на 2023-2025гг.**

Наименование организации: *Обособленное подразделение «АтомЭнергоСбыт» Тверь*
Наименование программы: *Инвестиционная программа на 2023-2025 гг.*

• Общая характеристика инвестиционной программы

Гарантирующий поставщик в целях обеспечения качественного и своевременного обслуживания потребителей обязан внедрять

• стандарты качества обслуживания потребителей, отвечающие следующим требованиям:

1) осуществление разработки, размещения и опубликования разработанных форм договора энергоснабжения (купли-продажи) электрической энергии (мощности);

2) заключение с потребителем договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности);

3) наличие и функционирование центров очного обслуживания потребителей (покупателей) (обслуживание посредством личного контакта с работниками организации), а также осуществление заочного обслуживания потребителей (покупателей) (обслуживание потребителей с безличным контактом с работниками организации, в том числе по телефону, почте или через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет", а также обеспечение наличия бесплатных телефонных или телекоммуникационных каналов связи между гарантирующим поставщиком и потребителями;

4) снятие и прием показаний приборов учета, а также обеспечение приема показаний приборов учета от потребителей способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть "Интернет" и др.);

5) обеспечение выставления потребителю счетов на оплату электрической энергии способами, допускающими возможность их удаленной передачи (почта, сеть "Интернет" и др.);

6) обеспечение потребителю возможности внесения платы по договору энергоснабжения (купли-продажи) электрической энергии (мощности)) различными способами, в том числе непосредственно гарантирующему поставщику без оплаты комиссии (для граждан);

7) организация службы приема обращений потребителей по вопросам поставки некачественной электрической энергии или прекращения поставки электрической энергии, а также оповещения потребителей (покупателей) о причинах поставки некачественной электрической энергии или прекращения поставки электрической энергии и о планируемых сроках устранения указанных нарушений;

8) предоставление потребителям путем размещения в центрах очного обслуживания и (или) на официальном сайте в сети "Интернет" всей необходимой информации, связанной с энергоснабжением.

Наличие обозначенного статуса гарантирующего поставщика требует наличия соответствующей инфраструктуры, для полноценного выполнения всех требований законодательства в области электроэнергетики.

Инвестиционная программа ОП «АтомЭнергоСбыт» Тверь на 2023-2025 гг. направлена на реализацию инвестиционных проектов, необходимых для обеспечения стабильного функционирования гарантирующего поставщика (далее-ГП) и выполнения требований по обслуживанию потребителей электрической энергии в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

Общий объем инвестиционной программы ОП «АтомЭнергоСбыт» Тверь на 2023-2025 годы составляет 920,99 млн. рублей с НДС:

- в 2023 году – 345,37 млн. рублей с НДС;
- в 2024 году – 284,61 млн. рублей с НДС;
- в 2025 году – 291,01 млн. рублей с НДС;

Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в РФ» были внесены изменения в ФЗ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», согласно которым на ГП была возложена обязанность по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках посредством интеллектуальных систем учета (далее – ИСУ) в многоквартирных домах (далее – МКД).

Согласно п. 5 ст. 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» ГП в ходе обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках и для оказания коммунальных услуг по электроснабжению обязаны осуществлять приобретение, установку, замену, допуск в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, а также нематериальных активов, которые необходимы для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), в отношении многоквартирного дома (далее – МКД) и помещений в МКД, электроснабжение которых, осуществляется с использованием общего имущества. Данный пункт Федерального закона распространяет свое действие с 01.07.2020.

В соответствии с п. 63 ст. 231 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» расходы ГП, понесенные им для исполнения обязательств по организации коммерческого учета в МКД, подлежат включению в состав сбытовой надбавки ГП.

Кроме того, после 01.01.2022 ГП должно быть обеспечено безвозмездное предоставление потребителям электрической энергии (мощности) минимального набора функций интеллектуальных систем учета. Так же с 01.01.2023 в случае не предоставления или ненадлежащего предоставления ГП доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета потребитель электрической энергии (мощности) вправе потребовать уплаты штрафа.

Также в ходе осуществления деятельности гарантирующего поставщика в Тверском регионе выявлена потребность в дооснащении филиалов и центров обслуживания клиентов ОП «АтомЭнергоСбыт» Тверь оборудованием вследствие морального устаревания и физического выхода из эксплуатации.

Цели инвестиционной программы:

- ✓ соответствие стандарту обслуживания клиентов и нормам действующего законодательства
- ✓ поддержание в эксплуатации оборудования, необходимого для надежной и бесперебойной работы;
- ✓ проведение мероприятий по снижению производственных издержек, в т.ч. за счет повышения эффективности работы оборудования;
- ✓ модернизация основных фондов;
- ✓ обеспечение безопасности работы оборудования.

Клиентское обслуживание является одним из основных направлений в деятельности Гарантирующего поставщика. В то же время качество клиентского обслуживания регламентируется Постановлением Правительства РФ №442 (п.11), в котором установлены базовые требования к очному и заочному обслуживанию.

Проекты, включенные в проект инвестиционной программы, подготовлены в рамках Стандарта обслуживания клиентов, действующего в ОП «АтомЭнергоСбыт» Тверь, и направлены на повышение качества клиентского обслуживания, удобство для потребителей, повышение удовлетворенности клиентов.

Обоснование необходимости реализации проектов:

1. Приобретение имущества общего и специального назначения

М_ТАЭС.01

М_ТАЭС.01 Кондиционер AUX ALCA-H48/5R1

(Приложение М_ТАЭС.1)

Всего 2023-2025гг.: 1 262 852,86 руб. с НДС, в т.ч.

2023г.- 1 045 408 руб. с НДС

2024г.-217 444,86 руб. с НДС

Приобретение кондиционеров AUX ALCA-H48/5R1 в 2023 году в количестве 5 шт. для установки в расширенном ЦОК в г. Тверь, а также в ЦОК г.Бежецк, г.Нелидово, г.Кимры, пгт. Молоково и 1 шт. в 2024 году в ЦОК пгт. Селижарово с целью создания комфортных климатических условий для посетителей и сотрудников.

С целью недопущения повторения критической ситуации, сложившейся с температурным режимом в помещениях ОП «АтомЭнергоСбыт» Тверь, аномально жарким летом 2021 года, в соответствии с Трудовым Кодексом РФ работодатель обязан обеспечить для работников безопасные условия труда, в том числе температурный режим в помещении. Повышенная температура в помещениях приводит к утомляемости, снижению трудоспособности работников, а также к тепловым ударам, что негативно сказывается на рабочем процессе.

Таким образом, в проекте Инвестиционной программы 2023-2025гг. предусмотрено приобретение в 2023 и 2024 годах кондиционеров AUX ALCA-H48/5R1.

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2023- 2025гг. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с предложениями поставщика и расценками официального сайта в сети Интернет и учитывает стоимость монтажа кондиционера. Закупочные процедуры ОП «АтомЭнергоСбыт» Тверь, в том числе расчет цены конкурентных процедур, проводятся в соответствии с федеральным законом от 18.07.2011г. №223-ФЗ и разработанным на его

основе единым отраслевым стандартом закупок ГК «Росатом», одобренным Счетной Палатой Российской Федерации.

М_ТАЭС.01 Кондиционер AUX ALCA-H48/5R1

Кондиционер AUX ALCA-H48/5R1 (5 шт.) (2023 год):

ТКП предоставлены на 3 шт. кондиционеров:

ТКП 478 800,00 + ТКП 546 000,00 + НДС 20% + ТКП 562 800,00+ НДС 20%=1 809 360,00/3=603 120,00 руб. – 3 шт. с НДС в 2022 году
603 120,00/3=201 040,00 руб. с НДС за 1 шт. в 2022 году (базисная цена для расчета)

201 040,00* ИПЦ2023 (1,04) *5=1 045 408,00 руб. с НДС в 2023 году (5 шт.)

201 040,00* ИПЦ2023 (1,04) * ИПЦ2024 (1,04) *1= 217 444,86 руб. с НДС в 2024 году (1 шт.)

М_ТАЭС.02

М_ТАЭС.02 Вывеска на фасаде здания

(Приложение М_ТАЭС.2)

Всего 2023-2025гг.: 182 357,76 руб. с НДС, в т.ч.

2024г.- 182 357,76 руб. с НДС

С целью исполнения приказа АО «АтомЭнергоСбыт» № 27.04/1-пр от 27.04.2020 «Об утверждении и введении в действие нового Брендбука АО «АтомЭнергоСбыт», а также поддержания имиджа компании и повышения уровня узнаваемости и доступности ЦОКов АО «АтомЭнергоСбыт» предусмотрено приобретение и установка фасадной вывески в 2024 году. Планируется переезд участков/ЦОК в Конаково и Бежецк. В настоящее время большая вывеска на фасаде в данных участках/ЦОК отсутствует.

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2023- 2025гг. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с предложениями поставщиков и расценками официального сайта в сети Интернет. Закупочные процедуры ОП «АтомЭнергоСбыт» Тверь, в том числе расчет цены конкурентных процедур, проводятся в соответствии с федеральным законом от 18.07.2011г. №223-ФЗ и разработанным на его основе единым отраслевым стандартом закупок ГК «Росатом», одобренным Счетной Палатой Российской Федерации.

М_ТАЭС.02 Вывеска на фасаде здания

Вывеска на фасаде (1 шт.) (2024 год):

2 ТКП предоставлены без НДС:

(132 500,00+НДС) + (139 000,00+НДС) +185 000,00) /3 *ИПЦ2023 (1,04) *
ИПЦ2024 (1,04) *1 = 182 357,76 руб. с НДС

М_ТАЭС.03

М_ТАЭС.03 Терминал самообслуживания

(Приложение М_ТАЭС.3)

Всего 2023-2025гг.: 2 086 912,25 руб. с НДС, в т.ч.

2023г.- 1 372 970,56 руб. с НДС

2024г.- 713 944,69 руб. с НДС.

Приобретение терминалов самообслуживания в рамках реализации пилотного проекта по цифровизации, повышению уровня клиентского обслуживания и уменьшению затрат, связанному с сокращением времени очного обслуживания клиентов сотрудниками Общества.

Приобретение в 2023 году 4 (четыре) терминала самообслуживания: в ЦОК г.Твери (2 шт.), ЦОК Спирово, ЦОК г.Удомля и 2024 году 2 (два) терминала самообслуживания в ЦОК г.Бежецк, ЦОК г.Кимры.

Стоимость данного имущества, включенного в проект Инвестиционной программы 2023-2025гг. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официальных сайтов в сети Интернет и полученных ТКП.

М_ТАЭС.03 Терминал самообслуживания

Терминал самообслуживания (4 шт.) (2023 год): 1 ТКП предоставлено без НДС: $(350\,685,85 + \text{НДС}) + 289\,000,00 + 280\,300,00) / 3 = 343\,242,00 * 4 * \text{ИПЦ}2023(1,04) = 1\,372\,970,56$ руб. с НДС

Терминал самообслуживания (2 шт.) (2024 год): $(350\,685,85 + \text{НДС}) + 289\,000,00 + 280\,300,00) / 3 = 343\,242,00 * 2 * \text{ИПЦ}2023(1,04) * \text{ИПЦ}2024(1,04) = 713\,944,69$ руб. с НДС.

М_ТАЭС.04

М_ТАЭС.04 Электронная очередь

(Приложение М_ТАЭС_04)

Всего 2023-2025гг.: 1 164 800,00 руб. с НДС, в т.ч.

2023г.- 1 164 800,00 руб. с НДС

В связи с необходимостью постоянного повышения уровня обслуживания клиентов, формированию и оптимизации управления потоком посетителей, приведения ЦОКов в соответствие с требованиями отраслевого Брендбука предусмотрено приобретение в 2023 году 2 (два) комплекта электронных очередей.

Электронная очередь позволит целенаправленно направить посетителей внутри ЦОК, а также получать информацию о наиболее востребованных услугах, времени их оказания, при необходимости организовать запись посетителей на прием по времени и дате.

Опыт работы с электронной очередью в ЦОК г. Твери показал, что система электронной очереди позволяет на основе полученных в процессе работы данных оптимизировать обслуживание и разрабатывать новые методики, а также оперативно вносить коррективы, планировать нагрузку на операторов, что улучшает общий климат обслуживания и повышает коэффициент работы персонала.

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2023-2025 гг. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с коммерческими предложениями, предоставленными специализированными организациями.

М_ТАЭС.04 Электронная очередь (в 2023 году — 2 шт.)

$(561\,500,00 + 560\,000,00 + 558\,500,00) / 3 * 2 * \text{ИПЦ}2023(1,04) = 1\,164\,800,00$ руб. с НДС.

М_ТАЭС.05

М_ТАЭС.05 Установка шлагбаума

(Приложение М_ТАЭС.05)

Всего 2023-2025гг.: 168 338,56 руб. с НДС, в т.ч.

2023г.- 168 338,56 руб. с НДС

Потребность приобретения и установки автоматического шлагбаума обусловлена необходимостью создания условий сохранности служебного автотранспорта при отсутствии гаражей, крытой стоянки и в целях контроля использования автомобильного парка обособленного подразделения.

М_ТАЭС.05 Установка шлагбаума (в 2023 году)

Шлагбаум автоматический GARD 4040 (CAME) (1 шт.-2023)

$(132\ 460,00 + 128\ 800,00 + 143\ 400,00 = 404\ 660,00 / 3 = 134\ 886,67$ средняя цена без НДС в 2022 году.

$134\ 886,67 * ИПЦ_{2023} (1,04) = 140\ 282,13$ руб. цена в 2023 году без НДС.

$140\ 282,13 + НДС\ 20\% = 168\ 338,56$ руб. - цена в 2023 с НДС

Всего: 168 338,56 руб.

2. Приобретение ИТ-имущества

Потребность в приобретении оборудования ИТ-назначения возникла в связи с моральным устареванием, отказом от эксплуатации существующего оборудования, а также в связи с необходимостью наращивания вычислительных мощностей ИТ-инфраструктуры. существуют большие риски потери информации, а также приостановки сервисов предприятия, что в свою очередь может привести к парализации работы ОП в целом. Приобретение приведет к гарантированной стабильной работе всех процессов и сохранности информации.

М_ТАЭС.06

М_ТАЭС.06 МФУ

(Приложение М_ТАЭС.06)

Всего 2023-2025гг.: 32 124 604,37 руб. с НДС, в т.ч.

2023г.- 1 585 617,66 руб. с НДС

2024г.- 29 870 785,06 руб. с НДС.

2025г.- 668 201,66 руб. с НДС.

В связи с увеличением объема печати документов (утверждение новых форм документов для потребителей) (ПИР, начисление пени (согласно изменениям в Законодательстве, согласно ПП №354 от 06.05.2011 г. в действующей редакции), ограничения потребления электрической энергии и др.) текущий резерв оргтехники не справляется с возросшей нагрузкой, что в свою очередь сказывается на уровне собираемости денежных средств.

Приобретаемое оборудование должно соответствовать техническим требованиям, в соответствии со Стандартом КРЭА, а в частности, гарантированный срок обслуживания должен соответствовать сроку полезного использования.

Таким образом, в целях сокращения расходов на ремонт МФУ в проекте Инвестиционной программы 2023-2025гг. предусмотрено приобретение в 2023 году МФУ лазерное KYOCERA TASKalfa 2553ci, цветн., А3 -2 шт. и МФУ лазерное KYOCERA TASKalfa 4012i, ч/б, А3 – 5 шт.; в 2024 году МФУ HP LaserJet Enterprise M528dn – 186 шт.; в 2025 году МФУ А3 Konica Minolta bizhub C287 – 2 шт.

При использовании старой техники возрастет стоимость обслуживания, не будет обеспечен необходимый уровень производительности и требования безопасности. Отказ работы техники влечет за собой возникновение простоев в работе участков/специалистов, поэтому отказ от закупки данных МФУ приведет к увеличению сроков печати и сканирования документов, увеличению износа имеющегося оборудования, задержки при оформлении документов потребителям, увеличению затрат на печать.

Состоит из:

МФУ лазерное KYOCERA TASKalfa 2553ci, цветн., А3 – 2 шт. в 2023 году;

МФУ лазерное KYOCERA TASKalfa 4012i, ч/б, А3– 5 шт. в 2023 году;

МФУ HP LaserJet Enterprise M528dn - 186 шт. в 2024 году;

МФУ А3 Konica Minolta bizhub C287 - 2 шт. в 2025 году.

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2023- 2025гг. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет.

М_ТАЭС.06 МФУ

МФУ лазерное KYOCERA TASKalfa 2553ci, цветн., А3 (2023 год, 2 шт.) = $(225\,500,00 + 227\,961,00 + 247\,120,00) / 3 * 2 * \text{ИПЦ}_{2023}(1,04) = 485\,712,81$ руб. с НДС.

МФУ лазерное KYOCERA TASKalfa 4012i, ч/б, А3 (2023 год, 5 шт.) = $(205\,550,00 + 213\,191,00 + 215\,850,00) / 3 * 5 * \text{ИПЦ}_{2023}(1,04) = 1\,099\,904,85$ руб. с НДС.

МФУ HP LaserJet Enterprise M528dn (2024 год, 186 шт.) = $(130\,499,00 + 144\,100,00 + 170\,900,00) / 3 * 186 * \text{ИПЦ}_{2023}(1,04) * \text{ИПЦ}_{2024}(1,04) = 29\,870\,785,06$ руб. с НДС.

МФУ А3 Konica Minolta bizhub C287 (2025 год, 2 шт.) = $(301\,900,00 + 292\,498,22 + 296\,765,00) / 3 * 2 * \text{ИПЦ}_{2023}(1,04) * \text{ИПЦ}_{2024}(1,04) * \text{ИПЦ}_{2025}(1,04) = 668\,201,66$ руб. с НДС.

М_ТАЭС.07

М_ТАЭС.07 Замена ИБП

(Приложение М_ТАЭС.07)

Всего 2023-2025гг.: 13 987 685 69 руб. с НДС, в т.ч.

2023г.- 2 731 538,56 руб. с НДС

2025г.- 11 256 147,13 руб. с НДС.

Приобретение новых источников бесперебойного питания для центра обработки данных «АтомЭнергоСбыт» Тверь в 2023-2025 гг. в целях обеспечения оборудования стабильным электропитанием, защитой от скачков напряжения для предотвращения потери важной производственной информации.

В соответствии со Стандартом КРЭА приобретаемое оборудование должно соответствовать техническим требованиям. В частности, гарантированный срок

обслуживания должен соответствовать сроку полезного использования. Таким образом, в целях сокращения расходов на ремонт и для модернизации имеющегося парка оборудования в следствие морального устаревания и физического выхода из эксплуатации планируется приобретение нового оборудования.

Состоит из:

ИБП APC SYA16K16IXR Symmetra LX 16kVA - 1 шт. в 2023 году;

ИБП 3кВА Smart-UPS SMT3000RMI2U - 40 шт. в 2025 году;

ИБП APC by Schneider Electric Smart-UPS SUA 5000VA - 2 шт. в 2025 году;

ИБП APC SYA16K16IXR Symmetra LX 16kVA - 1 шт. в 2025 году.

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2023-2025гг. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.07 Замена ИБП

ИБП APC SYA16K16IXR Symmetra LX 16kVA (2023 год, 1 шт.) = (2 150 361,00 + 2 218 670,00 + 2 321 570,00) / 3 * 1* ИПЦ2023 (1,04) = 2 319 296,84 руб. с НДС;

ИБП 3кВА Smart-UPS SMT3000RMI2U (2025 год, 40 шт.) = (190 734,00 + 157 117,00 + 187 800,00) / 3 * 40* ИПЦ2023 (1,04) * ИПЦ2024 (1,04) * ИПЦ2025 (1,04) = 8 032 712,25 руб. с НДС;

ИБП APC by Schneider Electric Smart-UPS SUA 5000VA (2025 год, 2 шт.) = (323 451,00 + 303 380,00 + 326 880,00) / 3 * 2* ИПЦ2023 (1,04) * ИПЦ2024 (1,04) * ИПЦ2025 (1,04) = 715 100,51 руб. с НДС;

ИБП APC SYA16K16IXR Symmetra LX 16kVA (2025 год, 1 шт.) = (2 150 361,00 + 2 218 670,00 + 2 321 570,00) / 3 * 1* ИПЦ2023 (1,04) * ИПЦ2024 (1,04) * ИПЦ2025 (1,04) = 2 508 334,37 руб. с НДС.

М_ТАЭС.08

М_ТАЭС.08 "Маршрутизатор Cisco ISR 4321 в составе: -Расширение портов Cisco NIM-2GE-CU-SFP-1шт."

(Приложение М_ТАЭС.08)

Всего 2023-2025гг.: 7 441 246,89 руб. с НДС, в т.ч.

2023г.- 2 708 814,96 руб. с НДС

2024г.- 3 755 898,36 руб. с НДС.

2025г.- 976 533,57 руб. с НДС.

Приобретение новых маршрутизаторов запланировано для поддержания работы корпоративной сети передачи данных АО «АтомЭнергоСбыт» в 2023-2025гг в целях замены устаревшего и вышедшего из строя оборудования. Во избежание рисков отключения производственных участков от корпоративной вычислительной сети из-за сбоев в работе сетевого и каналообразующего оборудования требуется замена устаревающего оборудования новым.

В соответствии со Стандартом КРЭА приобретаемое оборудование должно соответствовать техническим требованиям. В частности, гарантированный срок обслуживания должен соответствовать сроку полезного использования. Таким образом, в

целях сокращения расходов на ремонт и для модернизации имеющегося парка оборудования в следствие морального устаревания и физического выхода из эксплуатации планируется приобретение нового оборудования.

Состоит из:

Маршрутизатор Cisco ISR 4321 в составе: -Расширение портов Cisco NIM-2GE-CU-SFP-1шт. (15 шт. в 2023 году; 20 шт. в 2024 году; 5 шт. в 2025 году).

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2023-2025гг. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.08 "Маршрутизатор Cisco ISR 4321 в составе: -Расширение портов Cisco NIM-2GE-CU-SFP-1шт."

Маршрутизатор Cisco ISR 4321 в составе: -Расширение портов Cisco NIM-2GE-CU-SFP-1шт. (2023 год, 15 шт.) = $(166\,528,00 + 176\,973,00 + 177\,450,00) / 3 * 15 * \text{ИПЦ}_{2023}(1,04) = 2\,708\,814,96$ руб. с НДС;

Маршрутизатор Cisco ISR 4321 в составе: -Расширение портов Cisco NIM-2GE-CU-SFP-1шт. (2024 год, 20 шт.) = $(166\,528,00 + 176\,973,00 + 177\,450,00) / 3 * 20 * \text{ИПЦ}_{2023}(1,04) * \text{ИПЦ}_{2024}(1,04) = 3\,755\,898,36$ руб. с НДС;

Маршрутизатор Cisco ISR 4321 в составе: -Расширение портов Cisco NIM-2GE-CU-SFP-1шт. (2024 год, 5 шт.) = $(166\,528,00 + 176\,973,00 + 177\,450,00) / 3 * 5 * \text{ИПЦ}_{2023}(1,04) * \text{ИПЦ}_{2024}(1,04) * \text{ИПЦ}_{2025}(1,04) = 976\,533,57$ руб. с НДС.

М_ТАЭС.09

М_ТАЭС.09 АПКШ Континент 3.9 IPC25

(Приложение М_ТАЭС.09)

Всего 2023-2025гг.: 4 761 160,98 руб. с НДС, в т.ч.

2023г.- 1 209 792,90 руб. с НДС

2025г.- 3 551 368,08 руб. с НДС.

Состоит из:

АПКШ Континент 3.9 IPC25 (7 шт. в 2023 году; 19 шт. в 2025 году).

Необходимость модернизации АСЗИ, построения защищенных каналов аппаратными средствами обусловлена защитой персональных данных в Госкорпорации «Росатом» и ее организациях», исполнением приказа Госкорпорации «Росатом» от 09 января 2019 г. № 1/4-П-дсп «Об утверждении отраслевых методических указаний по информационной безопасности и использованию средств защиты информации для автоматизированных систем, обрабатывающих информацию, составляющую коммерческую тайну, служебную информацию ограниченного распространения.

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2023-2025гг. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.09 АПКШ Континент 3.9 IPC25

АПКШ Континент 3.9 IPC25 (2023 год, 7 шт.) = $(200\,000,00 + 131\,880,00 + 166\,685,00) / 3 * 7 * \text{ИПЦ}_{2023}(1,04) = 1\,209\,792,90$ руб. с НДС;

АПКШ Континент 3.9 IPC25 (2025 год, 19 шт.) = $(200\,000,00 + 131\,880,00 + 166\,685,00) / 3 * 19 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 3\,551\,368,08 \text{ руб. с НДС.}$

М_ТАЭС.10

М_ТАЭС.10 Ленточная библиотека HPE STOREEVER MSL2024 LTO-7 15000 SAS (P9G69A)

(Приложение М_ТАЭС.10)

Всего 2023-2025гг.: 991 990,37 руб. с НДС, в т.ч.

2024г.- 991 990,37 руб. с НДС.

В «АтомЭнергоСбыт» Тверь присутствует необходимость резервирования данных в рамках повышения отказоустойчивости бизнес процессов. В настоящее время в Обществе резервное копирование системы виртуализации не выполняется, поскольку отсутствует система резервного копирования и восстановления данных. Данный фактор может привести к потере важной информации в случае вирусного заражения (информация резервной копии не должна содержать зараженной информации), выхода из строя основных носителей информации (жестких дисков) или выхода из строя дисковой полки, на которой построена система виртуализации Общества. Утрата данных может грозить компании остановкой бизнеса, крупными финансовыми потерями, компрометацией репутации, потерей клиентов и партнеров.

Состоит из:

Ленточная библиотека HPE STOREEVER MSL2024 LTO-7 15000 SAS (P9G69A) (1шт. в 2024 году).

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2024 года. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.10 Ленточная библиотека HPE STOREEVER MSL2024 LTO-7 15000 SAS (P9G69A)

Ленточная библиотека HPE STOREEVER MSL2024 LTO-7 15000 SAS (P9G69A) (2024 год, 1 шт.) = $(905\,942,00 + 866\,861,00 + 979\,020,00) / 3 * 1 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) = 991\,990,37 \text{ руб. с НДС.}$

М_ТАЭС.11

М_ТАЭС.11 Система хранения данных (СХД) HPE MSA 2062 + 24 SSD SAS 1,92 TB (Приложение М_ТАЭС.11)

Всего 2023-2025гг.: 13 159 756,08 руб. с НДС, в т.ч.

2024г.- 6 450 860,83 руб. с НДС.

2025г.- 6 708 895,26 руб. с НДС.

Необходимо приобрести в связи с моральным и физическим износом системы хранения данных, эксплуатируемых на текущий момент в Обществе. Использование морально и физически изношенного оборудования может привести к потере важной информации в случае выхода из строя основных узлов системы хранения данных или выхода из строя основных носителей информации (жестких дисков). Утрата данных может грозить компании остановкой бизнеса, крупными финансовыми потерями, компрометацией репутации, потерей клиентов и партнеров.

Состоит из:

Система хранения данных (СХД) HPE MSA 2062 + 24 SSD SAS 1,92 TB (1 шт. в 2024 году; 1 шт. в 2025 году).

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2024-2025гг. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

M_ТАЭС.11 Система хранения данных (СХД) HPE MSA 2062 + 24 SSD SAS 1,92 TB

Система хранения данных (СХД) HPE MSA 2062 + 24 SSD SAS 1,92 TB (2024 год, 1 шт.) = $(6\,311\,369,23 + 5\,755\,220,00 + 5\,828\,370,00) / 3 * 1 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) = 6\,450\,860,83$ руб. с НДС;

Система хранения данных (СХД) HPE MSA 2062 + 24 SSD SAS 1,92 TB (2025 год, 1 шт.) = $(6\,311\,369,23 + 5\,755\,220,00 + 5\,828\,370,00) / 3 * 1 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 6\,708\,895,26$ руб. с НДС.

M_ТАЭС.12

M_ТАЭС.12 Сервер HPE ProLiant DL560 Gen10 (4xXeon Gold 6254, DDR 512 Gb, SAS SSD)

(Приложение M_ТАЭС.12)

Всего 2023-2025гг.: 34 627 831,96 руб. с НДС, в т.ч.

2024г.- 25 713 736,61 руб. с НДС.

2025г.- 8 914 095,36 руб. с НДС.

Замена серверов ЦОД. В настоящий момент эксплуатируются Сервера, приобретенные в 2014 году. Во избежание рисков, связанных с выходом серверов из строя и продолжительной неработоспособностью корпоративных сервисов, требуется замена устаревающего оборудования новым.

В соответствии со Стандартом КРЭА приобретаемое оборудование должно соответствовать техническим требованиям. В частности, гарантированный срок обслуживания должен соответствовать сроку полезного использования. Таким образом, в целях сокращения расходов на ремонт и для модернизации имеющегося парка оборудования в следствие морального устаревания и физического выхода из эксплуатации планируется приобретение нового оборудования.

Состоит из:

Сервер HPE ProLiant DL560 Gen10 (4xXeon Gold 6254, DDR 512 Gb, SAS SSD) (3 шт. в 2024 году; 1 шт. в 2025 году).

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2024-2025гг. складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

M_ТАЭС.12 Сервер HPE ProLiant DL560 Gen10 (4xXeon Gold 6254, DDR 512 Gb, SAS SSD)

Сервер HPE ProLiant DL560 Gen10 (4xXeon Gold 6254, DDR 512 Gb, SAS SSD) (2024 год, 3 шт.) = $(8\,501\,262,59 + 7\,739\,000,00 + 7\,536\,733,00) / 3 * 3 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) = 25\,713\,736,61$ руб. с НДС;

Сервер HPE ProLiant DL560 Gen10 (4*Xeon Gold 6254, DDR 512 Gb, SAS SSD) (2025 год, 1 шт.) = $(8\,501\,262,59 + 7\,739\,000,00 + 7\,536\,733,00) / 3 * 1 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 8\,914\,095,36 \text{ руб. с НДС.}$

М_ТАЭС.13

М_ТАЭС.13 Модернизация КСПД

(Приложение М_ТАЭС.13)

Всего 2023-2025гг.: 9 463 631,95 руб. с НДС, в т.ч.

2025г. - 9 463 631,95 руб. с НДС.

Замена вышедших из строя или морально устаревших маршрутизатора и коммутаторов в управлении, а также коммутаторов в участках.

В настоящий момент эксплуатируется активное сетевое оборудование, приобретенное в 2014 году.

Во избежание рисков отключения производственных участков от корпоративной вычислительной сети из-за сбоев в работе сетевого и каналобразующего оборудования требуется замена устаревающего оборудования новым.

Состоит из:

Маршрутизатор Cisco ISR4431/K9 в составе: Расширение портов Cisco NIM-2GE-CU-SFP - 3шт. (2 шт. в 2025 году);

Коммутатор Cisco Catalyst C9300-24P-A в составе: Модуль расширения C9300X-NM-8X модуль на 8 портов 10 Gbit SFP+ Блок питания Cisco PWR-C1-715WAC для коммутатора Cisco Catalyst C9300-24P-A + Сервисный контракт Cisco CON-SNT-C930024A для коммутатора Cisco Catalyst C9300-24P-A (2 шт. в 2025 году);

Коммутатор Cisco C1000-24T-4G-L (30 шт. в 2025 году);

Коммутатор Cisco C1000-48T-4G-L (6 шт. в 2025 году);

Коммутатор Cisco C1000-48FP-4G-L (5 шт. в 2025 году).

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2025 году, складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.13 Модернизация КСПД

Маршрутизатор Cisco ISR4431/K9 в составе: Расширение портов Cisco NIM-2GE-CU-SFP - 3шт. (2025 год, 2 шт.) = $(486\,950,00 + 715\,589,00 + 792\,132,00) / 3 * 2 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 1\,495\,621,05 \text{ руб. с НДС;}$

Коммутатор Cisco Catalyst C9300-24P-A в составе: Модуль расширения C9300X-NM-8X модуль на 8 портов 10 Gbit SFP+ Блок питания Cisco PWR-C1-715WAC для коммутатора Cisco Catalyst C9300-24P-A + Сервисный контракт Cisco CON-SNT-C930024A для коммутатора Cisco Catalyst C9300-24P-A (2025 год, 2 шт.) = $(543\,589,00 + 599\,696,00 + 545\,671,00) / 3 * 2 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 1\,266\,393,37 \text{ руб. с НДС;}$

Коммутатор Cisco C1000-24T-4G-L (2025 год, 30 шт.) = $(104\,830,00 + 104\,465,00 + 67\,095,00) / 3 * 30 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 3\,108\,593,10 \text{ руб. с НДС;}$

Коммутатор Cisco C1000-48Т-4G-L (2025 год, 6 шт.) = $(132\,501,00 + 173\,406,00 + 155\,615,00) / 3 * 6 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 1\,038\,159,20$ руб. с НДС;

Коммутатор Cisco C1000-48FP-4G-L (2025 год, 5 шт.) = $(473\,290,00 + 475\,122,00 + 414\,531,00) / 3 * 5 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 2\,554\,865,23$ руб. с НДС.

М_ТАЭС.14

М_ТАЭС.14 Модернизация Системы телефонной связи Avaya (Приложение М_ТАЭС.15)

Всего 2023-2025гг.: 7 839 756,86 руб. с НДС, в т.ч.

2024г.- 7 839 756,86 руб. с НДС.

Модернизация (обновление) существующей корпоративной системы телефонии, приобретенной в 2014 году - расширение лицензий абонентской емкости, обновление программного обеспечения, устранение уязвимостей и повышения надёжности системы в целом.

Состоит из: Модернизация системы телефонной связи Avaya (1 шт. в 2024 году).

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2024 году, складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.14 Модернизация Системы телефонной связи Avaya

Модернизация системы телефонной связи Avaya (2024 год, 1 шт.) = $(6\,913\,582,64 + 7\,412\,570,00 + 7\,421\,662,60) / 3 * 1 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) = 7\,839\,756,86$ руб. с НДС.

М_ТАЭС.15

М_ТАЭС.15 Модернизация Системы телефонной связи (Приложение М_ТАЭС.15)

Всего 2023-2025гг.: 8 391 174,64 руб. с НДС, в т.ч.

2025г.- 8 391 174,64 руб. с НДС.

Расширение корпоративной системы телефонной связи - увеличение портовой емкости, расширение зоны покрытия радио связи DECT.

Состоит из:

Базовая станция Avaya DECT R4 (2 шт. в 2025 году);

"Медиашлюз Avaya G430 в составе: (Модуль расширения Avaya MM 711) (30шт. в 2025 году);

"Медиашлюз Avaya G430 в составе: (Модуль расширения Avaya MM 711 + MM 716) (6 шт. в 2025 году).

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2025 году, складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.15 Модернизация Системы телефонной связи Базовая станция Avaya DECT R4 (2025 год, 2 шт.) = $(70\,114,00 + 77\,328,00 + 75\,875,00) / 3 * 2 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 167\,444,96$ руб. с НДС;

"Медиашлюз Avaya G430 в составе: (Модуль расширения Avaya MM 711) (2025 год, 30 шт.) = $(163\,517,00 + 190\,084,00 + 189\,835,00) / 3 * 30 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 6\,112\,093,06$ руб. с НДС;

"Медиашлюз Avaya G430 в составе: (Модуль расширения Avaya MM 711 + MM 716) (2025 год, 6 шт.) = $(297\,656,00 + 330\,260,00 + 310\,829,00) / 3 * 6 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 2\,111\,636,62$ руб. с НДС.

М_ТАЭС.16

М_ТАЭС.16 Модернизация ВКС

(Приложение М_ТАЭС.16)

Всего 2023-2025гг.: 2 273 598,98 руб. с НДС, в т.ч.

2025г. - 2 273 598,98 руб. с НДС.

Модернизация ВКС необходима для замены морально устаревшего оборудования установка дополнительных систем ВКС для руководящего персонала, расширение лицензий на максимальное подключение.

Состоит из:

FullHD ВКС-терминал TrueConf Group 103L (2 шт. в 2025 году);

Панель LCD 65" Samsung WM65R (4 шт. в 2025 году);

FullHD ВКС-терминал TrueConf Group 116L (с картой захвата) (1 шт. в 2025 году).

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2025 году, складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.16 Модернизация ВКС

FullHD ВКС-терминал TrueConf Group 103L (2025 год, 2 шт.) = $(219\,000,00 + 219\,000,00 + 198\,000,00) / 3 * 2 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 476\,878,13$ руб. с НДС;

Панель LCD 65" Samsung WM65R (2025 год, 4 шт.) = $(270\,000,00 + 297\,670,00 + 291\,200,00) / 3 * 4 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 1\,287\,975,86$ руб. с НДС;

FullHD ВКС-терминал TrueConf Group 116L (с картой захвата) (2025 год, 1 шт.) = $(459\,000,00 + 439\,000,00 + 459\,000,00) / 3 * 1 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 508\,744,99$ руб. с НДС.

М_ТАЭС.17

М_ТАЭС.17 LED ДИСПЛЕЙ PHILIPS 43BDL4051D/00

(Приложение М_ТАЭС.17)

Всего 2023-2025гг.: 662 125,79 руб. с НДС, в т.ч.

2025г. - 662 125,79 руб. с НДС.

Установка дисплеев в ЦОК для информирования абонентов и текущих событиях компании, отображение рекламной информации. Оборудование приобретается, а рамках исполнения стандартов обслуживания клиентов и курса Компании на клиентоцентричность.

Состоит из:

LED ДИСПЛЕЙ PHILIPS 43BDL4051D/00 (4 шт. в 2025 году)

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2025 году, складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.17 LED ДИСПЛЕЙ PHILIPS 43BDL4051D/00

LED ДИСПЛЕЙ PHILIPS 43BDL4051D/00 (2025 год, 4 шт.) = $(151\,638,00 + 139\,172,00 + 150\,720,00) / 3 * 4 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 662\,125,79 \text{ руб. с НДС.}$

М_ТАЭС.18

М_ТАЭС.18 Проектор Epson EB-992F

(Приложение М_ТАЭС.18)

Всего 2023-2025гг.: 136 357,53 руб. с НДС, в т.ч.

2025г. - 136 357,53 руб. с НДС.

Замена проектора, приобретенного в 2018 году. трансляции контента для проведения официальных выездных мероприятий.

Состоит из:

Проектор Epson EB-992F (1 шт. в 2025 году).

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2025 году, складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.18 Проектор Epson EB-992F

Проектор Epson EB-992F (2025 год, 1 шт.) = $(122\,790,00 + 122\,790,00 + 118\,133,00) / 3 * 1 * \text{ИПЦ}2023 (1,04) * \text{ИПЦ}2024 (1,04) * \text{ИПЦ}2025 (1,04) = 136\,357,53 \text{ руб. с НДС.}$

М_ТАЭС.19

М_ТАЭС.19 Ноутбук APPLE MacBook Air 13.3", MVN42RU/A

(Приложение М_ТАЭС.19)

Всего 2023-2025гг.: 346 853,86 руб. с НДС, в т.ч.

2025г. - 346 853,86 руб. с НДС.

Рабочие станции для разработчиков мобильного приложения. Оборудование приобретается, а рамках исполнения стандартов обслуживания клиентов, курса Компании на клиентоцентричность и цифровизацию.

Состоит из:

Ноутбук APPLE MacBook (Z1250007N) (2 шт. в 2025 году).

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2025 году, складывается по методике расчета НМЦ Общества, в соответствии с расценками официального сайта в сети Интернет:

М_ТАЭС.19 Ноутбук APPLE MacBook Air 13.3", MVH42RU/A

Ноутбук APPLE MacBook (Z1250007N) (2025 год, 2 шт.) = (147 990,00 + 157 990,00 + 156 610,00) / 3 * 2 * ИПЦ2023 (1,04) * ИПЦ2024 (1,04) * ИПЦ2025 (1,04) = 346 853,86 руб. с НДС.

3.Иные разделы, отражающие специфику деятельности общества всего, в т.ч.:

М_ТАЭС.20

М_ТАЭС.20 Оснащение интеллектуальной системой учета.

(Приложение М_ТАЭС.20)

Всего 2023-2025гг.: 628 001 560,29 руб. с НДС, в т.ч.

2023г.- 181 461 047,90 руб. с НДС

2024г.- 208 875 668,69 руб. с НДС.

2025г.- 237 664 843,70 руб. с НДС.

Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в РФ» были внесены изменения в ФЗ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», согласно которым на ГП была возложена обязанность по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках посредством интеллектуальных систем учета (далее – ИСУ) в многоквартирных домах (далее – МКД).

Согласно п. 5 ст. 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» ГП в ходе обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках и для оказания коммунальных услуг по электроснабжению обязаны осуществлять приобретение, установку, замену, допуск в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, а также нематериальных активов, которые необходимы для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), в отношении многоквартирного дома (далее – МКД) и помещений в МКД, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества. Данный пункт Федерального закона распространяет свое действие с 01.07.2020.

В соответствии с п. 63 ст. 231 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» расходы ГП, понесенные им для исполнения обязательств по организации коммерческого учета в МКД, подлежат включению в состав сбытовой надбавки ГП.

Кроме того, после 01.01.2022 ГП должно быть обеспечено безвозмездное предоставление потребителям электрической энергии (мощности) минимального набора функций интеллектуальных систем учета. Так же с 01.01.2023 в случае не предоставления или ненадлежащего предоставления ГП доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета потребитель электрической энергии (мощности) вправе потребовать уплаты штрафа.

При расчете стоимости основного оборудования (приборы учета) для инвестиционного проекта «Оснащение интеллектуальной системой учёта» на 2023-2025 гг. «АтомЭнергоСбыт» Тверь провело предварительный анализ предложений поставщиков.

Условием рассмотрения предложений поставщиков оборудования являлось наличие в линейке их продукции однофазных и трехфазных приборов учета с каналом передачи данных PLC, а также соответствие приборов учета и сопутствующего необходимого оборудования передачи данных, требованиям Федерального закона №522 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации» от 27.12.2018г., а также Проекту Постановления Правительства РФ "Об утверждении правил предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности)", подготовленному Минэнерго России (по состоянию на 31.05.2019).

На основании вышеуказанного были рассмотрены технико-коммерческие предложения (ТКП) заводов-изготовителей приборов учета.

Стоимость данного оборудования, включенного в проект Инвестиционной программы 2023-2025гг. включает: стоимость оборудования (счетчики электроэнергии 1-фазные и 3-фазные, УСПД, серверное оборудование), стоимость программного обеспечения, стоимость проектно-изыскательских работ, стоимость строительно-монтажных работ оборудования, стоимость пуско-наладочных работ.

М_ТАЭС.21

М_ТАЭС.21 Покупка здания в г.Тверь.

(Приложение М_ТАЭС.21)

Всего 2023-2025гг.: 151 922 014,00 руб. с НДС, в т.ч.

2023г.- 151 922 014,00 руб. с НДС

Потребность в реализации инвестиционного проекта возникла в связи с тем, что ОП арендует площади для размещения персонала в разных городах Тверской области, в том числе в г. Тверь.

В краткосрочной перспективе, аренда не требует единовременно больших капитальных вложений и является упрощенной и доступной формой. В тоже время сохранение арендной схемы имеет целый ряд отрицательных факторов:

- ежегодно арендная плата подлежит неподконтрольному изменению со стороны арендатора, что может привести к значительному увеличению затрат на обеспечение производственно-хозяйственной деятельности структурного подразделения;
- существует риск не пролонгации или досрочного расторжения договора по инициативе арендодателя, что может привести к негативным последствиям при осуществлении производственной деятельности структурного подразделения, при этом поиск нового офисного помещения с необходимой инфраструктурой на территории г. Тверь может занять значительное время, что обусловлено ограниченностью рынка недвижимости офисных помещений.

Собственное офисное помещение, позволит реализовать мероприятия на соответствие "бренд-буку" Росатома, позволит активнее осваивать цифровые сервисы компании: мобильное приложение, личный кабинет и электронную квитанцию, снизить операционные расходы ОП (в т.ч. арендных платежей).

Аренда помещений нецелесообразна т.к. подобрать под аренду помещения полностью удовлетворяющим требованиям ОП и требования Брендбука в г. Тверь не представляется возможным. Обособленное подразделение (ОП) вынуждено будет нести затраты на устройство навигации, брендированной стены, прокладку ЛВС (локальной вычислительной сети), телефонию, электрическую проводку к рабочим местам и т.д.

Необходимо проведение текущего ремонт по устройству кассы, достаточного освещения. Проведение ремонта недопустимо, т.к. является инвестированием в имущество, которое не является собственностью ОП. Собственное офисное помещение позволит снизить операционные расходы ОП.

Стоимость планируемого к приобретению офисного помещения, включенного в Инвестиционную программу 2023-2025 гг. определена в соответствии с анализом рынка недвижимости в г. Тверь, полученными ТКП от собственников и составляет:

М_ТАЭС.21 Покупка здания в г.Тверь.

Покупка здания в г.Тверь. (в 2023 году):

Стоимость 1 кв. м по ТКП $(40\,000,00 + 33\,622,00 + 33\,810,00 + 45\,000,00) / 4 = 38\,108,00$ руб. с НДС;

Площадь предлагаемых помещений: $(4\,763,3 + 3\,569,1 + 4\,200,0 + 2\,800,8) / 4 = 3\,833,3$ кв.м;

Стоимость здания (помещений): $38\,108,00 * 3\,833,3 * \text{ИПЦ}_{2023}(1,04) = 151\,922\,014,00$ руб. с НДС.

Ожидаемые конечные результаты инвестиционной программы.

В среднесрочной перспективе ОП «АтомЭнергоСбыт» Тверь должно достичь следующих целей:

1. Повышения уровня обслуживания потребителей электрической энергии, повышение уровня удовлетворенности потребителей услугами гарантирующего поставщика;
2. Совершенствование операционной деятельности;
3. Формирование позитивного имиджа компании как крупнейшего в регионе клиент ориентированного социально-ответственного предприятия – гарантирующего поставщика электрической энергии;
4. Оказание полного комплекса услуг связанного с энергоснабжением.

Реализация инвестиционных проектов позволит обеспечить положительный экономический эффект за счет сокращения текущих издержек и потерь, предотвращение убытков от использования оборудования вследствие морального устаревания и физического выхода из эксплуатации, наладить эффективную, надежную, бесперебойную работу, необходимую для оказания услуг гарантирующего поставщика на конкурентном уровне.

Создание интеллектуальной системы учета электрической энергии в многоквартирных домах обеспечит:

- информационный обмен данными, получаемыми в ходе обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), необходимыми для взаиморасчетов за поставки электрической энергии и мощности, а также за связанные с указанными поставками услуги, на безвозмездной основе в порядке, установленном правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, установленными в соответствии с жилищным законодательством, правилами организации учета электрической энергии на розничных рынках в части обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках и для оказания коммунальных услуг по электроснабжению многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах;

- безвозмездное предоставление субъектам электроэнергетики и потребителям электрической энергии (мощности), в отношении которых «АтомЭнергоСбыт» Тверь обеспечивает коммерческий учет электрической энергии (мощности), минимального набора функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) в

порядке, установленном правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности).

Установка «умных приборов учета электроэнергии» окажет положительное влияние на надежность и качество электроснабжения, что является одним из приоритетных направлений деятельности Общества, значительно снизится нагрузка на энергосистему в часы пик, что, соответственно, положительно повлияет на конечную цену для потребителя, обеспечит возможность для потребителя в режиме онлайн наблюдать за потреблением, будет постепенно вовлекать его в процесс энергосбережения и повышения энергоэффективности, обеспечит дистанционную передачу (показаний приборов учета разных квартир в многоквартирном доме в разное время) точных данных одновременно, что снизит количество разногласий с потребителями и сетевыми организациями.